

# Índice general

---

Introducción .....	19
<b>Capítulo I</b>	
<b>Las disposiciones generales de los contratos en el CCCN</b>	
§ 1. Nociones de contratos receptadas .....	31
a) Aplicación de doctrina de los artículos del Código de Vélez .....	31
1. Noción de contrato .....	31
2. Breve referencia a la definición del Código Civil de Vélez Sarsfield: su análisis .....	36
3. Naturaleza jurídica del contrato. Su distinción .....	38
4. El contrato y su importancia ética y económica .....	39
b) El contrato moderno .....	41
— Evolución técnica del contrato .....	43
I. La prerredacción .....	43
II. Contratos a condiciones generales .....	44
III. El contrato por adhesión .....	45
IV. Contratos de consumo .....	46
c) Síntesis y valoración de la reforma en este punto .....	49
§ 2. La importancia de recepción de los derechos constitucionales de la libertad y de la propiedad .....	49
a) La vinculación constitucional del tema contractual .....	49
— Constituciones y códigos .....	50
b) Libertad contractual .....	52
1. Límites .....	54
I. Ley .....	55
II. El orden público .....	55
III. Remisiones .....	56
2. El problema de las cláusulas abusivas y la libertad .....	56
c) Derecho de propiedad .....	58
— La propiedad en el Código Civil .....	58
d) Síntesis y valoración de la reforma .....	60

§ 3. El efecto vinculante, la buena fe y las facultades de los jueces	61
a) Alcances del efecto vinculante	61
1. Aplicación de la doctrina de los artículos del Código de Vélez	61
2. El contrato como manifestación de la autonomía	62
3. El aporte del análisis económico del derecho	65
4. La vida del contrato	66
b) La buena fe contractual	66
1. Rol fundamental	66
2. Aplicación de la doctrina de los artículos del Código Civil de Vélez	66
3. Funciones de la «buena fe»	67
4. Su importancia en la interpretación contractual	69
c) Las facultades de los jueces	71
d) Síntesis y valoración de la reforma	72
§ 4. Prelación e integración normativa y carácter de las normas legales	73
a) El carácter de disponibilidad y subsidiariedad de las reglas contractuales	73
b) La prelación normativa	74
c) La integración contractual	74

## Capítulo II

### Clasificaciones. Presupuestos y elementos de los contratos

§ 5. Clasificaciones de los contratos	77
a) Contratos unilaterales, bilaterales y plurilaterales (art. 966, CCCN)	77
b) Contratos a título oneroso y gratuito (art. 967, CCCN)	78
c) Contratos conmutativos y aleatorios (art. 968, CCCN)	79
d) Contratos nominados e innominados (art. 970, CCCN)	80
e) Contratos formales (art. 969, CCCN)	81
§ 6. Presupuestos y elementos de los contratos	82
a) Incapacidad e inhabilidad para contratar	84
— Régimen en materia de contratos	84
b) El objeto	86
1. Aplicación de los principios generales	86
2. Objetos prohibidos	87
3. Situaciones especiales	87
I. El cuerpo humano como objeto del contrato	87
II. Determinación por un tercero	87
III. Bienes futuros	88
IV. Bienes ajenos	88
V. Bienes litigiosos o gravados	89
VI. Herencia futura	89
VII. Los contratos de larga duración	90
c) Causa	91
1. Distinción entre causa y objeto	93
2. Aplicación de los principios generales	93
3. Disposiciones especiales de causa de los contratos	94
I. Necesidad de causa	94
II. Causa ilícita	95

**Capítulo III**

**El consentimiento en los contratos**

§ 7. Nociones .....	97
a) La regulación en el CCCN .....	98
b) Los términos del consentimiento: oferta y aceptación .....	99
1. La oferta .....	99
2. Aceptación .....	101
c) Las modificaciones de la oferta .....	102
d) Los contratos plurilaterales .....	103
e) La retracción y la caducidad .....	104
1. Retracción .....	104
2. Caducidad por muerte o incapacidad de las partes .....	105
f) Los acuerdos parciales .....	106
g) Regla para la conclusión del consentimiento .....	108
h) Régimen entre los presentes y ausentes .....	108
§ 8. Los contratos por adhesión a cláusulas generales predispuestas .....	110
a) Concepto y evolución .....	110
b) Régimen legal .....	116
1. Definición y requisitos .....	116
2. Las cláusulas particulares .....	116
3. Interpretación de las cláusulas ambiguas .....	117
4. Cláusulas abusivas .....	117
§ 9. Las tratativas contractuales .....	119
a) Libertad de negociación .....	120
b) Deberes emanados de la buena fe .....	121
c) Las cartas de intención .....	122
§ 10. Regulación de ciertas modalidades contractuales .....	123
a) Los contratos preliminares .....	123
b) El pacto de preferencia .....	125
c) El contrato sujeto a conformidad .....	127

**Capítulo IV**

**Forma y prueba de los contratos**

§ 11. Forma de los contratos .....	129
a) El principio en materia contractual .....	130
b) Modificaciones .....	130
c) El requisito de la escritura pública .....	131
d) La omisión de la forma y la conversión .....	132
§ 12. Prueba de los contratos .....	133
a) Noción .....	133
b) La regla en materia de medios de prueba .....	134
c) La prueba de los contratos formales .....	135
d) La prueba de los contratos celebrados por medios electrónicos .....	136

**Capítulo V****Efectos de los contratos**

§ 13. El efecto relativo de los contratos .....	139
a) La regla general .....	142
b) La situación de los terceros .....	142
c) Los sujetos comprendidos .....	143
1. Las partes del contrato .....	143
2. Los sucesores universales .....	144
§ 14. Los terceros y el contrato .....	145
a) Contratación a nombre de tercero .....	146
b) La promesa del hecho de tercero .....	147
c) Estipulación a favor de tercero .....	148
d) Contrato para persona a designar .....	150
e) Contrato por cuenta de quien corresponda .....	151

**Capítulo VI****Interpretación de los contratos**

§ 15. Interpretación .....	153
a) Los sistemas en doctrina referidos a la interpretación de los contratos .....	155
b) Ubicación dentro del problema hermenéutico .....	156
1. Los tipos de interpretación .....	156
2. Métodos .....	156
3. Medios y criterios interpretativos .....	157
4. La interpretación de los contratos .....	157
§ 16. La buena fe en la interpretación de los contratos .....	160
a) El principio de buena fe (remisión) .....	160
— La «buena fe» y su importancia en la interpretación contractual .....	160
§ 17. La regulación en materia de interpretación de los contratos en el Código Civil y Comercial .....	165
a) La intención común .....	166
b) La intención restrictiva .....	167
c) El significado de las palabras .....	167
d) La interpretación contextual .....	168
e) Las fuentes de la interpretación .....	169
f) El principio de conservación .....	169
g) La protección de la confianza .....	170
h) Las expresiones oscuras .....	170

**Capítulo VII****Efectos particulares**

§ 18. Suspensión de cumplimiento y tutela preventiva .....	173
--	-----

§ 19. Señal y arras .....	177
— Tratamiento del Código Civil y Comercial .....	178
§ 20. Obligaciones de saneamiento .....	180
a) El saneamiento y la evicción .....	180
b) Garantía de evicción y garantía de vicios redhibitorios .....	182
1. Tratamiento del saneamiento en el Código Civil y Comercial .....	182
2. Tratamiento de la garantía de evicción en el Código Civil y Comercial .....	184
3. Tratamiento de los vicios redhibitorios en el Código Civil y Comercial. La responsabilidad por vicios ocultos .....	186

**Capítulo VIII**

**El subcontrato  
y los contratos conexos**

§ 21. Las redes de contratos .....	191
§ 22. Subcontrato .....	192
§ 23. Los contratos conexos .....	193

**Capítulo IX**

**La extinción, modificación  
y adecuación de los contratos**

§ 24. Consideraciones previas .....	195
a) Cumplimiento normal .....	195
b) Imposibilidad de cumplimiento .....	196
c) Ineficacia y nulidad .....	197
§ 25. Causales propias de extinción de los contratos .....	198
a) Terminología y método del Código Civil y valoración de la reforma .....	198
b) Rescisión .....	199
1. El problema de la rescisión unilateral .....	200
2. Efectos de la rescisión .....	201
c) Revocación .....	201
1. Casos de revocación previstos por la ley en materia contractual .....	202
2. Efectos de la revocación .....	203
3. Resolución .....	203
I. La resolución legal y la resolución judicial por incumplimiento .....	204
II. Tratamiento en el Código Civil y la reforma .....	204
III. Efectos de la resolución .....	205
§ 26. Las jerarquías del contenido contractual y la adecuación contractual .....	205
— El contrato como programa de prestaciones .....	206
§ 27. Las reglas comunes .....	209
§ 28. El incumplimiento .....	210
§ 29. Pacto resolutorio .....	211

§ 30. Imprevisión .....	212
§ 31. Frustración del fin .....	217

## Capítulo X

### **El derecho del consumidor y su influencia en el derecho contractual**

§ 32. La existencia del derecho del consumidor. Estado de situación de la Argentina ..	219
§ 33. Protección constitucional .....	222
§ 34. Ambito de la ley 24.240 y relación de consumo .....	223
a) Sujetos comprendidos .....	223
b) Relación de consumo .....	226
c) Integración normativa .....	226
d) Interpretación <i>pro consumidor</i> .....	226
e) Deber de informar .....	227
f) El consentimiento .....	228
g) La publicidad .....	229
h) Las prácticas abusivas .....	229
i) Las cláusulas abusivas .....	229
j) Régimen de garantías .....	230
k) Acciones que genera el incumplimiento .....	230
l) Sanciones .....	231
m) La responsabilidad de la ley .....	231
n) Servicios domiciliarios .....	234
o) Operaciones financieras .....	234
p) Prescripción .....	235
§ 35. La regulación de la materia de consumo en el Código Civil y Comercial (remisión) ..	235
<b>Bibliografía general .....</b>	<b>241</b>